



## **ATA DA 1ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO REGIONAL DE ECONOMIA DA 1ª REGIÃO-RJ – REALIZADA EM 06 DE JANEIRO DE 2021**

Aos seis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e um, por meio virtual, atendendo a convocação feita em conformidade com o Regimento Interno, compareceram os Conselheiros Efetivos Arthur Camara Cardozo, Carlos Henrique Tibiriçá Miranda, José Antonio Lutterbach Soares, Marcelo Pereira Fernandes os Conselheiros Suplentes José Ricardo de Moraes Lopes, João Hallak Neto, Gustavo Souto de Noronha e Regina Lucia Gadioli dos Santos. Dos Economistas eleitos para Conselheiros Efetivos no pleito realizado de 28 a 30 de outubro de 2020, compareceram Antônio dos Santos Magalhães, Flávia Vinhaes Santos e Fernando D' Angelo Machado. Dos Economistas eleitos para Conselheiros Suplentes, no mesmo pleito, fez-se presente Cesar Homero Fernandes Lopes. O Conselheiro Arthur Camara Cardozo, detentor do número de registro mais antigo dentre os conselheiros efetivos presentes com mandato em vigor, assumiu a Presidência da Sessão, apresentou as justificativas de ausência encaminhadas pelos Conselheiros Efetivos Sidney Pascoutto da Rocha, Thiago Leone Mitidiere e informou que todos os economistas eleitos foram convocados para esta Sessão, por telegrama enviado em 14 de dezembro de 2020. Verificada a existência de quórum qualificado, declarou abertos os trabalhos eleitorais. **I – ORDEM DO DIA:**  
**I.1 – POSSE DOS CONSELHEIROS ELEITOS PARA INTEGRAR O 2º TERÇO DO PLENÁRIO COM MANDATOS PARA O PERÍODO DE 2021 A 2023:** O Presidente da Sessão Conselheiro Arthur Camara Cardozo empossou os Economistas Antônio dos Santos Magalhães, Flávia Vinhaes Santos, Fernando D' Angelo Machado, eleitos Conselheiros Efetivos; e o Economista Cesar Homero Fernandes Lopes eleito Conselheiro Suplente, conforme Resolução do COFECON nº 2059/2020, que excepcionalmente no ano de 2021 autoriza a posse dos conselheiros por meio eletrônico. Ato contínuo submeteu a votação o nome dos Conselheiros Suplentes Regina Lúcia Gadioli Santos e José Ricardo de Moraes Lopes para substituírem os conselheiros efetivos ausentes. Tendo eles sido eleitos por unanimidade, deu prosseguimento à reunião. **I.2 – ELEIÇÃO DO PRESIDENTE PARA O EXERCÍCIO DE 2021:** O Presidente da Sessão solicitou aos presentes a indicação de candidatos à Presidência, conforme previsto nos artigos 11 e 15 do Regimento Interno da Autarquia, lembrando que nos termos da Resolução CORECON-RJ nº 41/2020 o nome da Conselheira Flávia Vinhaes Santos foi submetido à consulta, junto aos economistas em condições de votar por ocasião da eleição do 2º Terço, e obteve 626 (seiscentos e vinte e seis) indicações. Não tendo sido apresentada nenhuma outra candidatura, submeteu a votos a indicação emanada da referida consulta. Efetuada a apuração a



Conselheira Flávia Vinhaes Santos foi eleita Presidente com 08 (oito) votos dos Conselheiros Efetivos presentes no Plenário, conforme Resolução CORECON-RJ nº 64/2020 que aprova a realização de eleição para Presidente e Vice- Presidente para o exercício de 2021 em ambiente virtual e a Resolução COFECON nº 2059/2020, que excepcionalmente no ano de 2021, autoriza a posse do Presidente eleito por meio eletrônico. **I.3 – ELEIÇÃO DO VICE-PRESIDENTE PARA O EXERCÍCIO DE 2021:** O Presidente da Sessão solicitou aos presentes a indicação de candidatos à Vice-Presidência, conforme previsto nos artigos 11 e 15 do Regimento Interno da Autarquia, lembrando que nos termos da Resolução CORECON-RJ nº 41/2020 o nome do Conselheiro José Antonio Lutterbach Soares também foi submetido à consulta, junto aos economistas em condição de votar por ocasião da eleição do 2º Terço, e obteve 626 (seiscentos e vinte e seis) indicações. Não tendo sido apresentada nenhuma outra candidatura, submeteu a votos a indicação emanada da referida consulta. Efetuada a apuração o Conselheiro José Antonio Lutterbach Soares foi eleito Vice-Presidente com 08 (oito) votos dos Conselheiros Efetivos presentes no Plenário, conforme Resolução CORECON-RJ nº 64/2020 que aprova a realização de eleição para Presidente e Vice-Presidente para o exercício de 2021 em ambiente virtual e a Resolução COFECON nº 2059/2020, que excepcionalmente no ano de 2021, autoriza a posse do Vice-Presidente eleito por meio eletrônico. A Presidenta eleita assumiu, a partir de então, a condução dos trabalhos dando boas vindas aos novos conselheiros. **I.4 – ELEIÇÃO DA COMISSÃO DE TOMADA DE CONTAS PARA O EXERCÍCIO DE 2021:** A Presidenta Flávia Vinhaes sugeriu para compor a Comissão de Tomada de Contas, na qualidade de membros efetivos, os Conselheiros Carlos Henrique Tibiriçá Miranda, João Hallak Neto e Arthur Camara Cardozo. Para suplentes propôs os Conselheiros Regina Lúcia Gadioli dos Santos, Antônio dos Santos Magalhães e o Conselheiro eleito Gilberto Caputo Santos. Para presidi-la indicou o Conselheiro Carlos Henrique Tibiriçá Miranda. Ato contínuo solicitou aos conselheiros a apresentação de outras candidaturas. Não tendo havido outras indicações, submeteu a nominata a votos, tendo ela sido aprovada com 08 (oito) votos dos conselheiros efetivos presentes. **I.5 – ELEIÇÃO DA COMISSÃO DE LICITAÇÕES PARA O EXERCÍCIO DE 2021:** A Presidenta Flávia Vinhaes Santos propôs o nome do Conselheiro Marcelo Pereira Fernandes para assumir sua Presidência e, como demais membros efetivos, o Secretário de Administração e Finanças Economista Guilherme Tinoco Oliveira dos Anjos e a Secretária de Fiscalização Mônica Assunção Silva. Como suplente indicou a Conselheira Clician do Couto Oliveira. Em seguida perguntou aos conselheiros se haviam outras indicações. Não tendo havido nenhuma outra sugestão de nomes, submeteu a nominata a votos tendo ela sido aprovada com 08 (oito) votos dos

conselheiros efetivos presentes. **I.6 – RESOLUÇÃO Nº 005/21 – DEFINE OS RESPONSÁVEIS PELAS ASSINATURAS DE DOCUMENTOS BANCÁRIOS:** A Presidenta Flávia Vinhaes Santos informou que para atender exigências legais é necessária a aprovação pelo Plenário dos nomes das pessoas autorizadas a assinar os documentos bancários da Autarquia. Em seguida apresentou proposta com o seguinte teor: **a)** Serão sempre duas assinaturas, na seguinte ordem de preferência: **a.1)** Presidente e Secretário Executivo; **a.2)** Presidente e Secretário de nível I, lotado na Secretaria de Administração e Finanças, nas ausências do Secretário Executivo; **a.3)** Vice-Presidente e Secretário Executivo, nas ausências da Presidente; **a.4)** Vice-Presidente e Secretário de nível I, lotado na Secretaria de Administração e Finanças, nas ausências da Presidente e do Secretário Executivo. Submetida à votação a proposta foi aprovada com 08 (oito) votos dos conselheiros efetivos presentes. **I.7 – ATA DA 2ª SESSÃO PLENÁRIA EXTRAORDINÁRIA DE 2020:** Lida e aprovada. **I.8 – RESOLUÇÃO Nº 007/2021 – PROCESSOS DA SECRETARIA DE REGISTROS:** O Conselheiro Gustavo Souto de Noronha declarou haver analisado os processos e, os tendo encontrado de acordo com a legislação vigente, propôs a aprovação de todos. Submetida a votos sua proposta foi aprovada. **I.9 – RESOLUÇÃO Nº 008/2021 – PROCESSOS DA SECRETARIA DE REGISTROS:** Em função da ausência do Conselheiro Relator Sidney Pascoutto da Rocha a discussão foi adiada para a próxima plenária. **I.10 – RESOLUÇÃO Nº 009/2021 – PROCESSOS DA SECRETARIA DE REGISTROS:** A Conselheira Regina Lúcia Gadioli dos Santos informou que a Resolução refere-se a dois processos cujos economistas solicitam cancelamento com remissão de débitos. O primeiro já é aposentado e está praticamente cego. O segundo está aposentado e interditado judicialmente por ter Alzheimer desde 2011. O valor da sua aposentadoria ultrapassa o teto de 03 (três) salários mínimos nacionais, estabelecido pela Resolução nº 203/17, do CORECON/RJ. Submetida a votos a Resolução foi aprovada por unanimidade. **I.11 – RESOLUÇÃO Nº 006/21 – DEFINIÇÃO DO CALENDÁRIO DE REUNIÕES PARA O EXERCÍCIO DE 2021:** Lida e aprovada. **I.12 – RECOMPOSIÇÃO DAS COMISSÕES DE TRABALHO:** A Presidenta apresentou a listagem das comissões solicitando aos conselheiros que se manifestassem quanto a permanência nas comissões. O Conselheiro Carlos Henrique Tibiriçá Miranda sugeriu que a listagem fosse enviada por email para todos os conselheiros e que, na próxima Sessão Plenária, fossem efetuadas as eventuais alterações. O Conselheiro Fernando D' Angelo Machado informou que passará a integrar a Comissão do Conselho Editorial do Jornal dos Economistas. **I.13 – INDICAÇÃO DE CONSELHEIROS-RELATORES PARA OS PROCESSOS DAS SECRETARIAS DE FISCALIZAÇÃO E DE REGISTROS, PARA OS MESES DE FEVEREIRO A DEZEMBRO DE 2021, JANEIRO E FEVEREIRO DE 2022:**



Tendo a Presidenta solicitado voluntários, ficaram definidas as seguintes responsabilidades: No mês de fevereiro o Conselheiro José Ricardo de Moraes Lopes; em março a Conselheira Clician do Couto Oliveira; em abril o Conselheiro Antônio dos Santos Magalhães; em maio o Conselheiro Arthur Camara Cardozo; em junho a Conselheira Regina Lúcia Gadioli dos Santos; em julho o Conselheiro Gustavo Souto de Noronha; em agosto o Conselheiro João Hallack Neto; em setembro o Conselheiro Carlos Henrique Tibiriçá Miranda; para a primeira plenária de novembro o Conselheiro Fernando D' Angelo Machado; para a segunda plenária de novembro o Conselheiro Marcelo Pereira Fernandes; em dezembro o Conselheiro Sidney Pascoutto da Rocha. Em janeiro de 2022 o Conselheiro eleito Gilberto Caputo Santos. O relator do mês de fevereiro de 2022 será definido na próxima sessão. **II – ASSUNTOS GERAIS: II.1 – LEGISLAÇÃO BÁSICA:** A Presidenta informou que a Secretaria Paula Vanessa irá enviar por email a legislação bem como a agenda com telefone e email de todos os conselheiros. Os Conselheiros Arthur Camara Cardozo e Regina Lúcia Gadioli dos Santos informaram que já receberam os arquivos, porém não conseguiram acessar o conteúdo. O Secretário Executivo Wellington Leonardo da Silva irá solicitar o reenvio dos arquivos. **II.2 – REAJUSTE DOS ALUGUÉIS:** A Presidenta passou a palavra ao Conselheiro Carlos Henrique Tibiriçá Miranda que relatou o problema da alta dos aluguéis e sua indexação ao IGP, propondo a realização de um debate com 03 (três) especialistas no segmento para abordar tanto do ponto de vista técnico quanto do social o tema, sugerindo alternativas para a solução do problema e questionando a indexação do IGP aos contratos de aluguel pois na situação atual considera injusto este índice ser utilizado como base de reajuste. O Conselheiro Arthur Camara Cardozo concordou com a proposta, sugerindo que o debate seja realizado com mais pessoas incluindo responsáveis pela medição do IGP na FGV e do IPCA no IBGE, além de responsáveis por grandes grupos imobiliários. Sugeriu também que fossem encaminhadas mensagens ao Congresso sobre o assunto. A Presidenta solicitou que o Conselheiro Carlos Henrique Tibiriçá Miranda elaborasse uma proposta com nomes e datas para aprovação. Nada mais havendo a tratar, nem quem quisesse fazer uso da palavra, a Presidenta deu por encerrada a Sessão as 20h00 e, para constar, lavrei a presente Ata que será assinada pelo Presidente da parte inicial da Sessão, Conselheiro Arthur Camara Cardozo, pela Presidenta Eleita Flávia Vinhaes Santos e por mim Wellington Leonardo da Silva Secretário “ad hoc” do Plenário.



## RESUMO DAS DELIBERAÇÕES:

### I – ORDEM DO DIA:

- I.1 – Posse dos Conselheiros eleitos para integrar o 2º Terço do Plenário, com mandatos para o período de 2021 a 2023: **Realizada parcialmente.**
- I.2 – Eleição do Presidente para o exercício de 2021: **Realizada.**
- I.3 – Eleição do Vice-Presidente para o exercício de 2021: **Realizada.**
- I.4 – Eleição da Comissão de Tomada de Contas para o exercício de 2021: **Realizada.**
- I.5 – Eleição da Comissão de Licitações para o exercício de 2021: **Realizada.**
- I.6 – Resolução nº 005/2021 – Define os responsáveis pelas assinaturas de documentos bancários: **Aprovada.**
- I.7 – Ata da 2ª Sessão Extraordinária de 2020: **Aprovada.**
- I.8 – Resolução nº 007/2021 - Processos da Secretaria de Registros: **Aprovada.**
- I.9 – Resolução nº 008/2021 - Processos da Secretaria de Registros: **Discussão adiada.**
- I.10 – Resolução nº 009/2021 - Processos da Secretaria de Registros: **Aprovada.**
- I.11 – Resolução nº 006/2021 - Definição do calendário de reuniões para o exercício de 2021: **Aprovada.**
- I.11 – Recomposição das comissões de trabalho: **Efetuada parcialmente.**
- I.12 – Indicação de Conselheiros-relatores para os processos das Secretarias de Fiscalização e de Registros, para os meses de fevereiro a dezembro de 2021, janeiro e fevereiro de 2022: **Realizada parcialmente.**

### II – ASSUNTOS GERAIS:

- II.1 – Legislação básica: **Distribuída por correio eletrônico.**
- II.2 – Reajuste dos Aluguéis: **Informes apresentados e definido seminário.**

**ARTHUR CAMARA CARDOZO**  
Presidente da primeira parte da Sessão

**FLÁVIA VINHAES SANTOS**  
Presidenta Eleita

**WELLINGTON LEONARDO DA SILVA**  
Secretário “Ad Hoc” do Plenário